

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Лысьва, ул. Гайдара, дом № 7, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Лысьва

«20» апреля 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственник кв.30 Эрзяйкина Ю.В.. Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 14.04.2017г. Заочная часть голосования по настоящей повестке проводится с 15.04.2017г. по 19.04.2017г.

Подсчет голосов осуществлялся 20.04.2017г. по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м, без округления.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 10 212,9 голосов. Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, составляет 52 59,64 голосов, что составляет 51,5% от общего числа голосов. Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Об изменении перечня работ по содержанию общего имущества собственников помещений а многоквартирном доме.
2. Об утверждении размера расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества, а также отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
3. Избрание совета дома.

По 1 вопросу повестки дня:

Решили: В перечень работ по содержанию общего имущества, указанный в договоре управления, дополнительно включить работы по ремонту общего имущества, утвержденные председателем совета дома.

Голосовали: «ЗА» - 4 920,04, «ПРОТИВ» - 277,0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 62,6.

Решение по вопросу повестки принято.

По 2 вопросу повестки дня:

Решили: Утвердить расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества, а также отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в размере фактического потребления.

Голосовали: «ЗА» - 4 937,94, «ПРОТИВ» - 277,0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 44,7.

Решение по вопросу повестки принято.

По 3 вопросу повестки дня:

Решили: Избрать председателем совета дома Эрзяйкину Юлию Владимировну кв. 30

Голосовали: «ЗА» - 5 259,64, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение по вопросу повестки принято.

Инициатор общего собрания  (Эрзяйкина Ю.В.)